

## Synpunkter på granskningsförslag till detaljplan Sockerbruket 11.

De synpunkter om vi framförde kring samrådsförslaget 2017 08 03 gäller fortfarande. Vi kompletterar dessa med följande:

### Miljö- och hållbarhet

Sockerbruket 11 är den första etappen av byggnationen på Stationsområdet. När det gäller frågor om miljö, natur och biologisk mångfald måste perspektivet omfatta hela området, inte bara den enskilda detaljplanen. I planprogrammet för Stationsområdet betonas miljö- och hållbarhetsaspekterna. Om de tankarna som redovisas där ska fullföljas och realiserats måste det ta sig uttryck i allt detaljplanearbete i området och sannolikt behövs en viss styrning från kommunens sida gentemot de blivande byggherrarna.

### Biologisk mångfald

Vi anser att man redan nu i denna detaljplan redovisar hur man ska åstadkomma en biologisk mångfald, artrikedom och hållbara miljöer för djur, växter och människor. Det handlar om relativt enkla åtgärder och man så långt möjligt formar naturliga miljöer som både är estetiskt tilltalande och gynnar mångfalden av växter och djur. Ofta är sådana åtgärder mindre kostsamma än ”vanlig” trädgårdsdesign men kräver kunskap och grundlig planering.

På kvartersgårdarna och andra ytor mellan huskropparna som inte är gator vill vi t ex se inslag av ängsmark, små akvatiska miljöer med vattenspeglar och rinnande vatten, fågelgynnande träd och vegetation som gynnar både fåglar, fjärilar och insekter. Växtvalet är av mycket stor betydelse för den biologiska mångfalden.

I detta sammanhang rekommenderar vi två utmärkta böcker om mångfald i urban miljö  
*Per Bengtsson-Maria Welander: Vilda Grannar. Hur vi får ett rikare djur- och växtli omkring oss (Prisma förlag) och*  
*Per Bengtsson, Per Isacson, Maria Welander: Naturskyddsföreningens Fjärilshandbok. Om konsten att få fjärilar att trivas.*

Ett examensarbete vid SLU *Våtmarkeri urbana miljöer - växtgestaltning och planering* av Anna-Karin Skoog, ger också värdefull kunskap.

### Dagvatten

Som direkt följd av ovanstående menar vi att olika blågröna lösningar som kombinerar olika nyttor ska tillämpas: fördröjning och rening av dagvatten som skapar sköna gröna rum och vattenspeglar, erbjuder habitat och främjar biologisk mångfald.

Vi förutsätter att tak - och fasadmaterial väljs med omsorg ur hållbarhets- och miljösynpunkt och att inget material används som kan påverka dagvattnet genom regnvattenavrinning.

#### Miljö och hållbarhet

Vi vill att Ängelholm blir en förebild för andra kommuner och per automatik väver in ett miljötank vid nybyggnation. När är Ängelholm redo att pröva nya lösningar vad gäller vatten och avlopp? Stationsområdet kommer vara färdigbyggt i mitten av 2020-talet. Det är tänkt att vara en stadsdel präglad av hållbarhet. Detta måste märkas i det som planeras nu. Lösningar för avfalls- och avloppshantering med separation och återanvändning av den ändliga resursen rent vatten och tillvaratagande av restprodukter finns sedan länge. Ett exempel är Oceanhamnen i Helsingborg med ”tre rör ut”. 1) matavfallskvarnar med restprodukter som blir matjord eller biobränsle i varje hushåll, 2) toa-avfall som blir gödsel eller biobränsle och 3) rör med vatten från kök och bad, som renas. Liknande system finns på flera i Europa.

Ängelholm måste vara med i utvecklingen och genomföra hållbara, genomtänkta och miljövänliga lösningar för vatten och avfall i allt nytt bostadsbyggande.

2018 01 09

Naturskyddsföreningen i Ängelholm

/

Anna-Stina Arnrup